



Pardubice

Magistrát města Pardubic
Odbor životního prostředí | Oddělení vodního hospodářství
Štrossova 44, 530 21 Pardubice

Č. jednací: OŽP/VOD/111748/20/No

Č. spisu: MMP 94385/2020

Počet listů: 2

Vyřizuje: Alena Nováková

Telefon: 466 859 153

E-mail: alena.novakova@mmp.cz



S00BX01N050N

Pardubice, 09.11.2020

OZNÁMENÍ VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

o zahájení vodoprávního řízení

Žadatel, tj.: **společnost Vodovody a Kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, zastoupen obecným zmocněncem, společností EKOEKO s.r.o., Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice,** požádal dne 17.9.2020 Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí o povolení provedení vodního díla :

- SO 01 Věžový vodojem 250 m³ (demontáž)
- SO 02 Armaturní šachta
- SO 03 Domek ovládání (demolice)
- SO 04 Spojovací potrubí
- SO 05 Kabelové trasy
- SO 06 Zpevněné plochy
- SO 07 Terénní úpravy
- SO 08 Brána a oplocení
- SO 09 Věžový vodojem 400 m³**
- SO 10 Rozvodna elektro, ASŘ**
- PS 01 Technologická část strojní
- PS 02 Technologická část elektro, ASŘ

v rámci stavby „**Vodojem Kasaličky – dostavba nové nadzemní nádrže**“

Údaje o místě a předmětu stavebního povolení

Identifikátor kraje	CZ053
Název kraje	Pardubický
Identifikátor okresu	CZ0532
Název okresu	Pardubice
Identifikátor obce	575151
Název obce	Kasalice
Identifikátor katastrálního území	664278
Název katastrálního území	Kasaličky
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	331/2, 91

Přímé určení polohy (souřadnice X, Y)

Vodojem X = 1 050 082,64 Y = 658 447,52

Stavba obsahuje:

Rušené stavební objekty:

SO 01 Věžový vodojem

kapacitní a hydraulické parametry stávajícího vodojemu:

Maximální užitný objem nádrže, původní (současný)	250 (90) m³
Maximální hladina vody v nádrži	300,00 m n. m.
Minimální hladina vody v nádrži	295,00 m n. m.

Stávající objekt **věžového vodojemu 250 m³**, po modernizaci disponující sníženou zásobní kapacitou, je tvořen ocelovou montovanou konstrukcí, složenou z válcového dříku o průměru 2,22 m a izolované nádrže, kónicky napojené na horní líc dříku. Dřík byl založen na železobetonové osmiúhelníkové patce výšky cca 3,5 m, vepsané do půdorysného průmětu nádrže (Ø 10,0 m). Výška dříku je 15,0 m, výška nádrže bez horní plošiny a osazené výstroje 6,85 m. Celková výška vodojemu tak činí 21,85 m. Ocelové přívodní a odběrové potrubí DN 150 je společné, obdobně jako přepad a odkalení shodného profilu. Napájecí a komunikační kabely jsou přivedeny podzemní trasou z domku měření.

Objekt se po zprovoznění nového vodojemu odpojí, vypustí a nadzemní ocelová konstrukce se demontuje v rámci strojně-technologické dodávky (za použití dostupné stavební mechanizace a vymezených montážních ploch). Povrch horní části základu se upraví zádlážbou nebo kačírkovým zásypem. Variantní možností v rámci realizace díla je ponechání starého vodojemu bez provozního využití, s nutnou mírou oprav.

SO 03 Domek ovládání (demolice)

Jedná se o demolici stávající zděné nepodsklepené budovy, která je zakryta šikmou střechou. Objekt je založen na základových pasech. Po realizaci a zprovoznění nové rozvodny elektro, ASŘ bude provedena demolice objektu včetně odstranění základových pasů.

Úpravy stávajících stavebních objektů:

SO 02 Armaturní šachta

Jedná se o stávající monolitickou podzemní jímku o půdorysných rozměrech 1,5 x 2,2 m se zákrytovou stropní deskou a vstupním ocelovým poklopem. Do této šachty budou provedeny nové prostupy pro novou kabelovou trasu napájení klapky a připojení měřících čidel z nové rozvodny.

SO 04 Spojovací potrubí

Stávající soustava podzemních **spojovacích potrubí**, uložených v nezastavěném prostoru oploceného areálu, zahrnuje trasy vodovodního a kanalizačního potrubí, napojené na existující objekty. Tvoří je přívodní vodovodní potrubí profilu PVC 225, odbočka zásobního řadu PVC 90, odbočka PE 63 vodovodní přípojky pro vepřín a odpadní potrubí PVC 160. Hlavní trasy se ponechají beze změn a budou doplněny novými připojovacími úseky pro dostavěný věžový vodojem 400 m³. Krajní úsek vodovodní přípojky pro vepřín bude z důvodu uvolnění prostoru pro založení nového vodojemu přeložen, a to včetně vodoměrné šachty.

SO 05 Kabelové trasy

Soubor stávajících **kabelových tras** v areálu vodojemu Kasaličky zahrnuje napájecí a komunikační kabely mezi jednotlivými objekty. Bude přeložena kompletní síť kabelových tras, neboť všechny objekty budou přepojeny na novou rozvodnu elektro, ASŘ a teprve poté se odpojí od rušeného domku ovládání. Poloha nových tras je navržena s ohledem na uvolnění prostoru pro nový vodojem.

SO 06 Zpevněné plochy

Rozsah stávajících zpevněných ploch, tvořených areálovou soustavou asfaltových komunikací, se v rámci stavby nemění V rámci stavby bude provedena pouze případná oprava stavbou poškozených povrchů. Doplnění dlážděných přístupových chodníků ke vstupu do nových objektů se provede v rámci realizace těchto stavebních celků.

SO 07 Terénní úpravy

Nezpevněné povrchy stávajícího areálu po ukončení stavebních prací musí být opět rekultivovány, včetně uvolněné části stavebního pozemku pod rušeným domkem ovládnání a ploch pro dočasné zábory.

SO 08 Brána a oplocení

Rozsah stávajícího objektu **brána a oplocení** - po dobu realizace stavby se počítá s jeho dočasnou demontáží v okolí výkopové jámy pro založení nového vodojemu. Zabezpečení takto uvolněné hranice staveniště se provede mobilní konstrukcí, po ukončení stavby se původní drátěný plot zase obnoví, případně vymění za nový.

Nově realizované stavební objekty:

SO 09 Věžový vodojem 400 m³

Povolované vodní dílo:	vodojem
Zastavěná plocha objektu (základové konstrukce)	105,7 m ²
Výška objektu nad terénem (bez plošiny a anténních systémů)	21,5 m
Obestavěný prostor objektu	825 m ³

kapacitní a hydraulické parametry stávajícího vodojemu:

Maximální užitený objem nádrže	400 m³
Maximální hladina vody v nádrži	299,00 m n. m.
Minimální hladina vody v nádrži	295,00 m n. m.

Stavba obsahuje

Jedná se o montovanou konstrukci **věžového vodojemu 400 m³**, jejíž nadzemní část se realizuje formou kompletní technologické dodávky a montáže vybraného typu vodojemu, založeného na podzemním železobetonovém bloku. Předběžně stanovená velikost základu tvaru pravidelného osmiúhelníku, opsaného nad půdorysem kružnice o průměru 11,2 m, vyhoví prostorovým poměrům areálu, hloubka založení se předpokládá obdobná jako u stávajícího vodojemu, tj. cca 3,5 m.

Konstrukce nového vodojemu je ocelová montovaná, složená z válcového dřívku výšky cca 14,3 m, průměru cca 3,0 m a tepelně izolované nádrže, kónicky napojené na horní líc dřívku. Maximální průměr tělesa nádrže činí cca 14,1 m, její celková výška (bez horní plošiny a zde osazené výstroje) bude cca 7,2 m. Celková výška vodojemu tak činí 21,5 m.

Přívodní a odběrové potrubí do nádrže je řešeno jako společné, obdobně jako u stávajícího vodojemu, obdobně též přepadové a odkalovací potrubí. Příslušné úseky potrubních rozvodů budou za lícem základové konstrukce objektu napojeny novými úseky spojovacího potrubí na existující trasy, napájecí a komunikační kabely budou přivedeny podzemní trasou z nového objektu rozvodny elektro, ASŘ.

Provozní a dispoziční uspořádání vodojemu bude rovněž obdobné jako u existujícího objektu, přístup k nádrži a horní plošině je řešen vnitřním žebříkem v tělese dřívku. Vnitřní vybavení objektu tvoří jeho potrubní a armaturní výstroj včetně měřících čidel spolu s hromosvodem, uzemněním a elektrickou instalací.

Elektroinstalace zahrnuje rozvaděč u vchodu do vodojemu a osvětlení každé plošiny. Potrubí nerez s

atestem na pitnou vodu,

SO 10 Rozvodna elektro, ASŘ

Zastavěná plocha objektu	15 m ²
Výška objektu nad terénem	3,0 m
Obestavěný prostor objektu	50 m ³

Nový přízemní montovaný objekt **rozvodny elektro, ASŘ**, řešený formou kompletní dodávky a montáže vybraného typu obytného kontejneru, se založí na soustavě betonových základových patek či pasů dle technického předpisu výrobce. Předběžně stanovená půdorysná velikost objektu 3,0 x 5,0 m a výška 3,0 m se předpokládá jako maximální a může být s ohledem na skutečně osazený rozsah vnitřní výzbroje nebo zvoleného typu výrobku upravena.

Konstrukce nového kontejnerového objektu bude tvořena ocelovým pozinkovaným nosným rámem, opatřeným sendvičovým obvodovým pláštěm v tepelně izolačním provedení, bez požární odolnosti. Vnitřní vybavení objektu bude tvořit potřebná technologická a stavební elektroinstalace. Otvorové výplně, zahrnující vstupní dveře a okno, jsou umístěny směrem k areálové komunikaci.

PS 01 Technologická část strojní

Hlavním provozním celkem bude kompletní konstrukce nového věžového vodojemu 400 m³ spolu s jeho vnitřním zařízením, elektroinstalací, trubní a armaturní výstrojí. Na žb. základovou konstrukci, zhotovenou v rámci stavební dodávky, bude ukotven zvolený typ vodojemu a provede se jeho připojení na podzemní úseky spojovacích potrubí a kabelových tras. Po jeho zprovoznění bude demontován starý vodojem.

PS 02 Technologická část elektro, ASŘ

Jedná se o kompletní objekt rozvodny elektro, ASŘ spolu s vnitřním zařízením a instalacemi. Na základovou konstrukci bude uložen montovaný obytný kontejner zvoleného typu, který se připojí na vnější úseky kabelových tras. Jeho základní i doplňkové parametry budou definovány obdobně jako u vodojemu.

Součástí technologické výstroje areálu bude radiokomunikační systém pro datovou komunikaci s provozním dispečinkem, s novým nebo přemístěným zařízením, které se přizpůsobí provozním požadavkům a ověří proměření signálu. V návaznosti na požadovaný rozsah datových přenosů se upraví HW a SW na dispečinku.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o stavební a vodoprávní řízení.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 10 vyhlášky č. 183/2018 Sb. o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dalších předkládaných vodoprávnímu úřadu a všemi povinnými doklady podle ustanovení § 110 stavebního zákona, a další doklady a to:

- 3 x společností EKOEKO s.r.o., Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice, v dubnu 2020 pod zakázkovým číslem 1711-61 a kterou ověřil Ing. Vlastimil Hrubý, 0101533
- Plnou moc k zastupování
- Územní rozhodnutí ze dne 24.2.2020 pod čj. MULB/00930/2020
- Souhlas podle § 13, odst. 1 písm. c stavebního zákona pro speciální stavební úřad ze dne 11.5.2020 pod čj. MULB/02195/2020
- Závazné stanovisko Krajské hygienické stanice Pardubického kraje čj. KHSPA 7185/2020/HOK-Pce ze dne 6.5.2020

- Závazné stanovisko Sekce nakládání s majetkem Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů ze dne 6.8.2020 pod čj. 85952/2020-1150-OÚZ_Pce
- Závazné stanovisko Hasičského záchranného sboru Pardubického kraje ze dne 10.6.2020 pod čj. HSPA-17-276/2020/Pe
- Závazné stanovisko Magistrátu města Pardubic, Odbor životního prostředí, oddělení odpadů a ovzduší pod čj. OŽP/105597/19/BA ze dne 21.10.2019
- Vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s. ze dne 28.7.2019 pod čj. HM/19/V/192 - sítě
- vyjádření společnosti GridServices, s.r.o. pod čj 5002223176 ze dne 15.9.2020
- vyjádření společnosti Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., ze dne 21.7.2020 pod čj. Ja/2019/v,k/781
- vyjádření ČEZ Distribuce a.s., ze dne 15.9.2020 pod čj. 0101380786
- vyjádření České telekomunikační infrastruktury a.s. ze dne 15.9.2020 pod čj. 758313/20
- souhlas Obce Kasalice ze dne 5.5.2020 pod čj. 09/2020
- souhlas vlastníka pozemku č. 1208 k.ú. Kasaličky vyznačené na situaci (pozemek k zařízení staveniště)
- Plán kontrolních prohlídek stavby

Magistrát města Pardubic, odbor životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2, písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách ve znění pozdějších předpisů (dále jen vodní zákon) a o změně některých zákonů, příslušný podle § 25 písm. v) a § 27 zákona č. 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 a odst.6 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm.d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a jako místně příslušný správní orgán podle § 11 odst. 1, písm. b) zákona č. 500/2004 Sb. – správní řád, ve znění pozdějších předpisů dále jen („správní řád“) oznamuje, že na návrh žadatele:

společnost Vodovody a Kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, zastoupen obecným zmocněncem, společností EKOEKO s.r.o., Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice, bylo zahájeno stavební a vodoprávní řízení, ve kterém podle § 112 odst. 2 stavebního zákona upouští od ohledání na místě a ústního jednání, jelikož jsou mu dobře známy poměry na staveništi a žádost poskytuje podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu provádění

Podle názoru vodoprávního úřadu byly podklady shromážděnými k okamžiku zahájení řízení zjištěn stav věci.

Pokud účastník řízení nevyužije svého práva navrhopvat důkazy a činit jiné návrhy, přistoupí vodoprávní úřad k vydání rozhodnutí ve věci na základě výše uvedených podkladů shromážděných k okamžiku zahájení řízení již bez dalšího právního úkonu.

Na základě výše uvedeného vodoprávní úřad Magistrátu města Pardubic oznamuje podle § 47 odst. 1 správního řádu zahájení řízení o podané žádosti.

Do projektu lze nahlédnout na Magistrátu města Pardubic, odboru životního prostředí (Štrossova ul. čp. 44), v pondělí a ve středu od 8 – 11 hod a od 12 -17hod.

Účastníci řízení i dotčené orgány mohou své připomínky k uvedené stavbě uplatnit nejpozději do:

15 dnů ode dne doručení veřejnou vyhláškou

K pozdějším připomínkám nebude při vydání povolení brán zřetel.

Vodoprávní úřad účastníkům řízení současně oznamuje, že mají možnost seznámit se s podklady rozhodnutí v kanceláři č. 314 vodoprávního úřadu Magistrátu města Pardubic, Štrossova 44, Pardubice a vyjádřit se k nim dle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ve lhůtě do **5 ti dnů** od uplynutí výše stanovené lhůty k podání námitek. Po uplynutí lhůty k vyjádření k podkladům rozhodnutí vodoprávní úřad rozhodne ve věci.

Poučení:

K závazným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. d) a e), může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě. Obec uplatňuje ve společném územním a stavebním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. K námitkám, které nespĺňují uvedené požadavky, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Námitky stavební úřad posoudí na základě obecných požadavků na výstavbu, závazných stanovisek, popřípadě rozhodnutí dotčených orgánů nebo technických norem, pokud taková námitka nepřesahuje rozsah jeho působnosti. O námitce občanskoprávní povahy si stavební úřad učiní úsudek a rozhodne ve věci, to neplatí v případě námitek týkajících se existence nebo rozsahu vlastnických nebo jiných věcných práv.

Necháte-li se v řízení zastupovat, musí se Váš zmocněnec prokázat písemnou plnou mocí, nebo lze udělit plnou moc do protokolu. V případě právnické osoby činí dle ustanovení § 30 správního řádu úkony ten, kdo je k tomu oprávněn v řízení před soudem (§ 21 zákona č. 99/1963 Sb. občanský soudní řád v platném znění). Každý kdo činí úkony, musí prokázat své oprávnění.

Ing. Miroslav Míča
vedoucí odboru

Otto Sigmund
v zastoupení

„otisk úředního razítka“

Toto oznámení musí být vyvěšeno nejméně po dobu 15 dnů na úřední internetové desce Magistrátu města Pardubic, na úřední desce odboru životního prostředí Magistrátu města Pardubic a na úředních deskách místně příslušných úřadů městských obvodů a obecních úřadů. Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení, sejmutí vyhlášky je možné následující pracovní den po posledním dni vývěsní lhůty. Po uplynutí jej potvrzené vraťte odboru životního prostředí, oddělení vodního hospodářství, Magistrátu města Pardubic.

Oznámení – vyhláška zveřejněna dne.....

Oznámení – vyhláška sejmuta dne.....

Podpis a razítko:

Obec Kasalice, Magistrát města Pardubic (k vyvěšení)

Hlavní účastníci řízení dle § 27, odst.1, zák.č.500/2004 Sb (správní řád) dodejkou:

1. Vodovody a Kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice, doručuje se: EKOEKO s.r.o., Senovážné nám. 1, 370 01 České Budějovice,

Vedlejší účastníci řízení dle § 27, odst.2, zák.č.500/2004 Sb (správní řád):

2. ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8 405 02 Děčín
3. GridServices s.r.o., Plynárenská 499/1, 657 02 Brno
4. Vodovody a kanalizace Pardubice a.s., Teplého 2014, 530 02 Pardubice
5. CETIN a.s
6. Obec Kasalice
7. David Šaravec, Smetanova 184, 535 01 Břehy

Dotčené orgány:

1. Krajská hygienická stanice Pardubického kraje, Mezi Mosty, 530 02 Pardubice
2. Hasičský záchranný sbor Pardubického kraje, Teplého 1526, Pardubice
3. Městský úřad Lázně Bohdaneč, stavební úřad
4. Obecní úřad Kasalice
5. Sekce ekonomická a majetková Ministerstva obrany, odbor ochrany územních zájmů Pardubice